**الـــــــــــجــمهوريـــة الجــــــــــزائريــــة الديــــــــــمقراطيـــــــة الشعبيـــــــــــة**

**REPUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET POPULAIRE**

**DIRECTION DELA SANTE ET DE LA POPULATION DE LA WILAYA DE CHLEF**

**FICHE TECHNIQUE**

**Arrêtée au : 31/03/2020**

**(Gestion : DEP CHLEF)**

**1/ IDENTIFICATION DU PROJET**

**N° de l’opération**: NK 5,733,8,262,102,13,01

**Intitulé de l’opération ;**Construction de L'UMC de L'EPH Chorfa 1er tranche

**Implantation :**Chorfa -CHLEF

**Date d’inscription :**14 Octobre 2014

**Type de programme :**PC2013

**Surface du terrain** : 3900 M²

**Surface bâtie**:1873 M2

**AP initial** :300.000.000.00 DA

**AP actuelle** :320.000.000.00 DA

**Engagement** : 319 640 033.92 DA

**Paiements**:187 562 707.64 DA

**2/ PROCEDURES ADMINISTRATIVES**

**Suivi :**

**Nom du Bureau d’étude :** HAMAID Mourad

**Stade de la procédure:** Suivi En cours

**Cout de l’ étude : /**

**Réalisation :**

Lot.. Construction de L'UMC de L'EPH Chorfa 1er tranche (lot unique)

* **Entreprise de réalisation:**MAIMOUN Ahmed
* **Type de passation :**Avis d’appel d’offres
* **Stade de la procédure :**entreprise résilie (réalisé 85%)
* **Date de l’ODS :**07/12/2014 (24 mois)
* **Cout du marché :** 234.554.199,75 DA
* Lot..RAR Construction de L'UMC de L'EPH Chorfa 1er tranche (lot unique)
* **Entreprise de réalisation:**MAHI Elhadj
* **Type de passation :**Avis d’appel d’offres
* **Stade de la procédure :**Travaux achevées (100%)
* **Date de l’ODS :**23/05/2019 (04 mois)
* **Cout du marché :** 106 881 159.00 DA

Lot..Fluides Médicaux

* **Entreprise de réalisation:** BIOFLUIDE
* **Stade de la procédure :**Travaux achevées (100%)
* **Date de l’ODS :** 03/06/2018 / (21 jours )
* **Cout du marché :** 24.815.917,28 DA

**Taux physique des gros œuvres :100 %**

**Taux physique des C E S : 100 %**

**Taux physique du V R D : 100 %**

**Délai de réception : décembre 2019**

**Délai prévisionnel de mise en service : 2éme trimestre 2020**

**3.Equipements :**

**Equipements médicaux et collectifs (attributaires retenus)**

**4.Contraintes : /**

**REPUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET POPULAIRE**

**DIRECTION DELA SANTE ET DE LA POPULATION DE LA WILAYA DE CHLEF**

**FICHE TECHNIQUE**

**Arrêtée au : 31/03/2020**

**(Gestion : DEP CHLEF)**

**1/ IDENTIFICATION DU PROJET**

**N° de l’opération**: NF, 5, 731, 1, 262, 102, 08,01

**Intitulé de l’opération;** Etude et réalisation d'un hôpital de 60 lits a Ain Merane

**Implantation :** AinMerane

**Capacité**: 60 lits

**Date d’inscription :** 31 juin 2008

**Type de programme :** P C S C 2008

Surface terrain : 30 670 m²

**Surface bâtie**: 13 600 m2

**AP initial : 600 000 000. 00 DA**

**AP actuelle : 2.268122. 000 00 DA**

**Engagements:** 1 883 468 765.28 DA

**Paiements**: 1 186 636 999.73 DA

**2/ PROCEDURES ADMINISTRATIVES**

**Etude et suivi :**

**Nom du Bureau d’étude :** C E T E A U Dairi Noureddine

**Stade de la procédure :** Etude finalisée

**Cout de l’étude : 8.863.800.00**DA

**Réalisation :**

**Lot : terrassement –gros œuvres –étanchéité-maçonnerie et enduit (bloc A) : exploration fonctionnel ; bureau des entrées ; consultationsexternes, urgences, imagerie médicale, unité d’hospitalisation, administration, archives-magasins**

* **Entreprise de réalisation : Ghezali** Med
* **Type de passation :** avis d’appel d’offres **( année 2010)**
* **Stade de la procédure**: travaux finalisés (100%) en septembre 2013
* **Date de l’ODS :** Aout 2010 (30 MOIS)
* **Cout du marché : 327.691.659.11** DA

**Lot : terrassement –gros œuvres –étanchéité-maçonnerie et enduit (bloc B) : bloc opératoire ; stérilisation laboratoire d’analyse, cuisine-réfectoire ; buanderie, morgue, blocaccouchement, hôpital du jour, ateliers**

* **Entreprise de réalisation :** Bouhadjla Mohamed
* **Type de passation :** avis d’appel d’offres **( année 2010)**
* **Stade de la procédure**: travaux finalisés (100%) en avril 2013
* **Date de l’ODS :** Décembre 2010 (19 MOIS)
* **Cout du marché : 203.970.281.55** DA

**La gestion de l’opération a été transférée à la direction des équipements publics en mois d’avril 2014**

**Lot : Maçonnerie + Revêtement + Peinture**

* **Entreprise de réalisation:**Ghezali Med
* **Type de passation :** avis d’appel d’offres **(année 2015)**
* **Stade de la procédure**: reste peinture **(travaux a l’arrêt jusqu’au l’achèvement des autres lots** **(95%)**
* **Date de l’ODS :** 20/05/2015 (15 MOIS**)**
* **Cout du marché : 136.063.102,50** DA

**Lot 2:Electricité** :

* **Entreprise de réalisation:**BELMOKHTAR Lotfi
* **Type de passation :** avis d’appel d’offres **(année 2015)**  travaux en cours **(75%)** (reste l’appareillage)
* **Date de l’ODS :** 24/05/2018 (19 MOIS**)**
* **Cout du marché : 395.493.813,00** DA

**Lot3:Plomberie sanitaire**

* **Entreprise de réalisation:**Bousaadia Brahim
* **Type de passation :** avis d’appel d’offres **(année 2015)**
* **Stade de procédure :** travaux en cours **(85%)** (reste l’appareillage)
* **Date de l’ODS :** 30/07/2017 (16 MOIS**)**
* **Cout du marché : 118.532.330,00** DA

**Lot 04:Climatisation \_chauffage :**

* **Entreprise de réalisation:** CFCE
* **Type de passation :** avis d’appel d’offres **(année 2015) (L’ap initial insuffisante)**
* **Stade de procédure :** (30%)
* **Date de l’ODS :** 31/12/2019 (06 MOIS et 15 jours **)**
* **Cout du marché : 388 750 092.50** DA

**Entreprise CLIBAT résilier (Nouvelle entreprise retenue, marché de l’entreprise CFCE en cours d’engagement)**

* **lot05: fluide médicaux**
* **Entreprise de réalisation :** SARL FLUIDAL
* **Type de passation :** avis d’appel d’offres**(année 2015**
* **Stade de la procédure :** travaux en cours **(85%)(** reste appareillage , têtes de lits, le bras chirurgicale)
* **Date de l’ODS :** 27/09/2015 (70 jours)
* **Cout du marché :** 33.547.117.00 DA

**• Lot 6:Menuiserie faux plafond**

* **Entreprise de réalisation :** Mahi Ahmed
* **Type de passation :** avis d’appel d’offres **(année 2015)**
* **Stade de la procédure :** travaux en cours **(65%)**( reste faux plafond, la cage d’escalier)
* **Date de l’ODS :** 19/08/2018 (16 mois)
* **Cout du marché :** 208 651 030.00 DA

**Lot07: Voirie et Réseaux Divers**

* **Entreprise de réalisation : Ghezali** Med
* **Type de passation :** avis d’appel d’offres **(année 2015)**
* **Stade de la procédure :** travaux finalisés (100%)
* **Date de l’ODS :** 22/09/2015 (18 mois)
* **Cout du marché :** 314.420.652.00 DA

**Lot07: Station d’épuration**

* **Entreprise de réalisation : SNC** MAHLEB
* **Type de passation :** avis d’appel d’offres **(année 2015)**
* **Stade de la procédure:** travaux finalisés(100%)
* **Date de l’ODS :** 30/07/2017 (04 mois)
* **Cout du marché :** 46.448.000.00 DA

**Taux physique des gros œuvres : 100 %**

**Taux physique des C E S : 80 %**

**Taux physique du V R D : 100 %**

**Taux physique total du projet : 85 %**

**Délai prévisionnel de réception : décembre 2020**

**Délai prévisionnel de mise en service : 1er trimestre 2021**

**3/ Equipements :**

**Equipements médicaux et collectifs ; l’opération notifiée en 2019 gérée par la DSP (évaluation des offres en cours)**

**4.Contraintes :**

Le projet a connu depuis 2008 des difficultés a savoir :

* L’insuffisance d’AP ( 05 réévaluations) :

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Désignation | Année | Montant (DA) | Justification |
| 1ere réévaluation | 2014 | 970.000.000.00 | pour prendre en charge le lot : CES |
| 2eme réévaluation | 2017 | 50.000.000.00 | pour prendre en charge les lots : électricité-plomberie-climatisation. Situation de révision des prix et indemnisation EAC et frais de SONELGAZ. |
| 3eme réévaluation | 2018 | 290.000.000.00 | pour prendre en charge les lots : avenant n°02 (lot :VRD)- lots :électricité-plomberie-climatisation. Station d’épuration |
| 4eme réévaluation | 2019 | 262.000.000.00 | pour prendre en charge le lot : climatisation et avenant fluides médicaux |
| 5eme réévaluation | 2020 | 96.000.000.00 | pour la prise en charge le bloc logements d'astreintes |
| Total réévaluation | 1.668.122.000.00 | |  |

**REPUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET POPULAIRE**

**DIRECTION DELA SANTE ET DE LA POPULATION DE LA WILAYA DE CHLEF**

**FICHE TECHNIQUE**

**Arrêtée au : 31/03/2020**

**(Gestion : DEP CHLEF)**

**1/ IDENTIFICATION DU PROJET**

**N° de l’opération**:NK 5.733.5.262.102.13.02

**Intitulé de l’opération;**Etude, suivi, réalisation et équipement d'une polyclinique a BOUZGHAIA

**Implantation :** BOUZGHAIA

**Capacité**:10 lits

**Date d’inscription :**18 Décembre 2014

**Type de programme :**PC 2013

Surface de terrain : 3000 M²

**Surface bâtie**: 1784M2

**AP initial** : 200 000 000 00 DA

**AP actuelle** : 200 000 000 00 DA

**Engagement**: 186 803 150.04 DA

**Paiements** : 63 759 841.91 DA

**2/ PROCEDURES ADMINISTRATIVES**

**Etude et suivi :**

**Nom du Bureau d’étude :** S.C.P G.I.C

**Cout de l’étude  et suivi** :(Eude : 3 658 000.00 DA , suivi : 2.010.000.00 DA) total : 5 668 000.00 DA

**Stade de la procédure** : étude finalisée

**Réalisation :/**

**Entreprise de réalisation :**ETB KIOUS MOHAMED.

**Type de passation :**Avis d’appel d’offres

**Stade de la procédure**: travaux en cours (CES) **(50 %)**

**Date de l’ODS :** 27/06/2019 (10 mois)

**Cout du marché :**174 651 206.80 DA

**3/ Equipements :**

**Équipements médicaux et collectifs (demande de réévaluation transmis au DDB dans le cadre de l’arbitrage 2021)**

**4/ Contraintes : /**

**Taux physique total du projet : 50 %**

**Délai prévisionnel de réception : décembre 2020**

**Délai prévisionnel de mise en service : 1er trimestre 2021**